



# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

## LEGE

pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 113/2023 privind modificarea unor acte normative în domeniul fondurilor externe nerambursabile aferente perioadei de programare 2021-2027

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

**Articol unic.** – Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 113/2023 privind modificarea unor acte normative în domeniul fondurilor externe nerambursabile aferente perioadei de programare 2021-2027, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1138 din 15 decembrie 2023, cu următoarele modificări și completări:

**1. La articolul I, punctul 11 se modifică și va avea următorul cuprins:**

*„11. La articolul 6, după alineatul (11) se introduc două noi alineate, alin. (11<sup>1</sup>) și (12), cu următorul cuprins:*

«(11<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (11), pentru proiectele de investiții publice care vizează măsuri de eficiență energetică a clădirilor și/sau combatere a sărăciei energetice, autoritatea de management/organismul intermediar stabilește în Ghidul solicitantului condițiile referitoare la realizarea investiției și asigurarea caracterului

durabil al acesteia, pe care trebuie să le îndeplinească solicitantul cu privire la bunurile imobile care fac obiectul cererii de finanțare. În situația în care, în etapa de contractare, respectiv nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare/emiterea deciziei de finanțare, solicitantul nu face dovada că îndeplinește condițiile stabilite de autoritatea de management/organismul intermediar în Ghidul solicitantului, cererea de finanțare este respinsă.

(12) Pentru proiectele de investiții publice pentru care nu este necesară obținerea autorizației de construire, precum și pentru proiectele care vizează exclusiv achiziția de servicii și/sau dotări, autoritatea de management/organismul intermediar stabilește în Ghidul solicitantului condițiile pe care trebuie să le îndeplinească solicitantul cu privire la bunurile imobile care fac obiectul cererii de finanțare și/sau bunurile imobile care constituie locația/locațiile de implementare a proiectului. În situația în care, în etapa de contractare, respectiv nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare/emiterea deciziei de finanțare, beneficiarul nu demonstrează că îndeplinește condițiile stabilite de autoritatea de management/organismul intermediar în Ghidul solicitantului, cererea de finanțare este respinsă.»

**2. La articolul I, punctul 12 se modifică și va avea următorul cuprins:**

*„12. La articolul 8, alineatul (11) se modifică și va avea următorul cuprins:*

«(11) Pentru proiectele de investiții publice pentru care este necesară obținerea autorizației de construire, solicitantul declară, pe propria răspundere, odată cu întocmirea declarației unice potrivit alin. (2) și (3) că deține sau, după caz, urmează să dețină un drept real principal în condițiile și la termenele prevăzute la art. 6 alin. (11).»

**3. La articolul I, după punctul 12 se introduce un nou punct, punctul 12<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:**

*„12<sup>1</sup>. La articolul 8, după alineatul (11) se introduce un nou alineat, alin. (11<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:*

«(11<sup>1</sup>) Pentru proiectele de investiții publice prevăzute la art. 6 alin. (11<sup>1</sup>) și (12), solicitantul declară, pe propria răspundere, odată cu întocmirea declarației unice potrivit alin. (2) și (3), că îndeplinește condițiile stabilite de autoritatea de management/organismul intermediar în Ghidul solicitantului.»

**4. La articolul I, după punctul 12<sup>1</sup> se introduce un nou punct, pct. 12<sup>2</sup>, cu următorul cuprins:**

***„12<sup>2</sup>. La articolul 8, alineatul (12) se modifică și va avea următorul cuprins:***

«(12) Pentru proiectele de investiții publice prevăzute la art. 6 alin. (11), bunurile imobile care fac obiectul cererii de finanțare trebuie să îndeplinească, în mod cumulativ, nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare/emiterea deciziei de finanțare, după caz, următoarele condiții:

a) să fie libere de orice sarcini sau interdicții incompatibile cu realizarea activităților proiectului;

b) să nu facă obiectul unor garanții, cesionări și nici a unei alte forme de sarcini care ar putea afecta dreptul invocat;

c) să nu facă obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești;

d) să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.»

**5. La articolul I punctul 13, alineatul (13) al articolului 8 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(13) Pentru proiectele de investiții publice prevăzute la art. 6 alin. (11) și (11<sup>1</sup>), aflate în perioada de implementare, respectiv în perioada în care este asigurat caracterul durabil al proiectului, în condițiile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea de management/organismul intermediar poate stabili prin Ghidul solicitantului limitele dreptului invocat care să nu fie incompatibile cu realizarea activităților proiectului, pentru bunurile imobile care fac obiectul cererii de finanțare.”

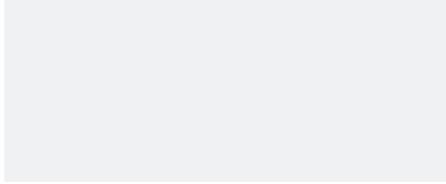
**6. La articolul I, după punctul 16 se introduce un nou punct, pct. 16<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:**

***„16<sup>1</sup>. La articolul 14, alineatul (5) se modifică și va avea următorul cuprins:***

«(5) Pe baza informațiilor incluse în cererea de finanțare și, dacă este cazul, a informațiilor suplimentare solicitate beneficiarului, autoritatea de management/organismul intermediar, după caz, verifică și validează indicatorii de etapă care vor fi prevăzuți în Planul de monitorizare a proiectului.»

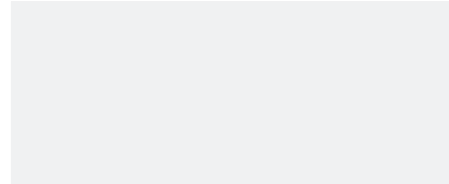
*Această lege a fost adoptată de Parlamentul României,  
cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția  
României, republicată.*

p. PREȘEDINTELE  
CAMEREI DEPUTAȚILOR



**ALFRED-ROBERT SIMONIS**

PREȘEDINTELE  
SENATULUI



**NICOLAE-IONEL CIUCĂ**

București,

Nr.